



GENERAL  
**ESCOBEDO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

CD. GRAL. ESCOBEDO, NUEVO LEON  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO

# FRACCIONAMIENTOS

## PROYECTO URBANISTICO

**NOMBRE DEL  
FRACCIONAMIENTO:** \_\_\_\_\_

**PROPIETARIO:** \_\_\_\_\_

**TIPO DE FRACCIONAMIENTO:** \_\_\_\_\_

**FECHA:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**FIRMA DEL PROPIETARIO  
APODERADO**

\_\_\_\_\_  
**FIRMA DEL**

**EXPEDIENTE No.** \_\_\_\_\_



GENERAL  
**ESCOBEDO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

**CD. GRAL. ESCOBEDO, NUEVO LEON**

**SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO**

**REPORTE DE DATOS GENERALES PARA  
FRACCIONAMIENTOS**

**DATOS DEL EXPEDIENTE**

EXPEDIENTE: \_\_\_\_\_  
TRAMITE: \_\_\_\_\_  
FECHA: \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE: \_\_\_\_\_  
R.F.C. : \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
NUMERO: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_  
CODIGO POSTAL: \_\_\_\_\_  
TELEFONO: \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO**

UBICACIÓN: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_  
No. DE LOTES \_\_\_\_\_  
MUNICIPIO: \_\_\_\_\_  
SUPERFICIE DEL PREDIO: \_\_\_\_\_  
EXPEDIENTE CATASTRAL: \_\_\_\_\_  
REGISTRO PUBLICO: \_\_\_\_\_  
DISTRITO URBANO: \_\_\_\_\_  
TIPO DE FRACCIONAMIENTO: \_\_\_\_\_  
SUPERFICIE A FRACCIONAR: \_\_\_\_\_

**DATOS DEL APODERADO**

NOMBRE: \_\_\_\_\_  
R.F.C. : \_\_\_\_\_  
DIRECCION: \_\_\_\_\_  
MUNICIPIO: \_\_\_\_\_  
TELEFONO: \_\_\_\_\_



GENERAL  
**ESCOBEDO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

## CD. GRAL. ESCOBEDO, NUEVO LEON

SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.

### SOLICITUD PARA PROYECTO URBANISTICO

FECHA: A: _____ DE _____ DEL: _____	EXPEDIENTE:
NOMBRE DEL PROPIETARIO:	FIRMA:
NOMBRE DEL APODERADO:	FIRMA:
NOMBRE DEL FRACCIONAMIENTO:	
TIPO DE FRACCIONAMIENTO:	
UBICACION:	EXPEDIENTE CATASTRAL:

### CUADRO DE AREAS

AREA TOTAL :	M <sup>2</sup>
AREA SIN URBANIZAR :	M <sup>2</sup>
AREA DE AFECTACION :	M <sup>2</sup>
AREA NETA :	M <sup>2</sup>
AREA VIAL :	M <sup>2</sup>
AREA URBANIZABLE :	M <sup>2</sup>
AREA MUNICIPAL :	M <sup>2</sup>
AREA VENDIBLE :	M <sup>2</sup>
AREA COMERCIAL :	M <sup>2</sup>
AREA INDUSTRIAL :	M <sup>2</sup>
AREA HABITACIONAL :	M <sup>2</sup>
AREA DEPARTAMENTAL :	M <sup>2</sup>
AREA DE SERVICIOS :	M <sup>2</sup>
LOTES HABITACIONALES UNIFAMILIARES :	LOTES
LOTES HABITACIONALES MULTIFAMILIARES :	LOTES
LOTES COMERCIALES :	LOTES
LOTES DE EQUIPAMIENTO :	LOTES
LOTES INDUSTRIALES :	LOTES
TOTAL DE LOTES :	M <sup>2</sup>

### DOCUMENTOS ANEXOS

- REPORTE DE DATOS GENERALES
- ACREDITACION DE PODER CERTIFICADO ANTE NOTARIO PUBLICO
- COMPROBANTE DE DOMICILIO (CREDENCIAL DE ELECTOR)
- 12 COPIAS DEL PLANO DEL PROYECTO DEL FRACCIONAMIENTO
- **COPIA DEL ANTECEDENTE DE FACTIBILIDAD DE URBANIZACION Y LINEAMIENTOS GENERALES.**

**NOTA:** ANTES DE SACAR LAS COPIAS DEL PLANO PRESENTARSE A REVISION.